

リフォームするなら 地元のプロへ!

特集記事

補助金を正しく知って、
賢くリフォーム!

リフォーム
施工事例を
チェック!



“失敗しない”リフォームのポイント

POINT
1

施工事例を チェックしよう

リフォーム会社選びで大切なのは施工事例と実績です。すみかくらぶのサイトなどで施工事例を見たり、どんな会社かを確認したりしましょう。

POINT
2

得意分野や 対応エリアを確認

会社ごとに得意分野が異なります。たとえば「自然素材を使用」「耐震補強」「古民家再生」など、それぞれの特徴や対応エリアを確認しましょう。

POINT
3

アフターサービスは 大丈夫?!

リフォームは「完成したら終わり」ではありません。工事後に不具合が出た時の対応、アフターサービスについて確認しておくことが大切です。

群馬でリフォーム・リノベーションするなら、この11社!

すみかくらぶ厳選
実力派リフォーム会社

(株)エースワン
伊勢崎市田部井町2-638-1

ココリノベ
前橋市鶴光路町370-1

(有)サウス・バイ・イースト
高崎市宮谷町572-4

(株)スカワ
高崎市倉賀野町1717

(株)武井建設
高崎市箕郷町生原1745

大進建設(株)
伊勢崎市平和町25-5

野積建設(株)
安中市宿1-9-23

(株)ヒーティングサービス
藤岡市小林496-8

(有)福島建業
藤岡市神田1167

(株)ムラタ
前橋市西片貝町3-268

(株)林藤ハウジング
前橋市敷島町248-9

電話や
フォームで
気軽に!

リノベのお悩み、「実力派リフォーム会社」に相談してみませんか? リフォーム・リノベーションの相談窓口

相談者と専門家をマッチング

上毛新聞社すみかくらぶ編集室が運営する「リフォーム・リノベーションの相談窓口」。読者から住宅やリフォームのお悩みを受け付け、地元で実績ある「実力派リフォーム会社」とマッチングする。読者の相談内容にぴったりの専門家を紹介し、リフォーム会社選びに役立ててもらおう。

専門家がそろう実力派リフォーム会社

「実力派リフォーム会社」は、群馬県内で実績のあるリフォーム会社11社が所属。いずれも地域密着の工務店やリフォーム会社で、水回り、ドアや窓の交換、床暖房、断熱・耐震改修、大規模リノベーションなど、幅広い分野に対応

できる専門家がそろう。

まずは気軽に相談を

相談項目は、キッチン、浴室といった水回りから、リビング、外壁、屋根、外構などの場所。重視するポイントは、断熱・耐震・防音性能、デザイン性、アフターサービスのほか、施工実績、補助金申請サポート、有資格者の在籍などが挙げられる。

相談方法は電話またはフォームで、希望するリフォームの場所や内容、会社選びで重視するポイントを伝え、要望に合った複数のリフォーム会社の資料を送付する。

相談者の個人情報は明かさず、安心して相談できるのが特徴。インターネットが使えない方は、電話での申し込みも可能だ。相談は無料。

こんな人におすすめ!

- 屋根が割れて雨漏りしている
- 外壁の汚れが気になる
- 水回りを使いやすく直したい
- 補助金を使って窓を変えたい



「リフォーム・リノベーションの相談窓口」のサービス内容



【注意事項】※本サービスによって提供される情報は、各企業・団体の自己申告に基づいており、本サービスを通じて知った企業・団体との間で相談または案件処理を依頼された場合でも、当社はその内容について責任を負うものではありません。※本サービスは、弊社が特定の企業や団体を推薦するものではありません。※ご紹介した企業・団体に対しての質問・疑問については、直接のご確認をお願いいたします。※内容によっては、現在登録中の企業・団体では、相談をお受けできない場合がございます。必ずしも相談内容解決を担保するものではないことをご理解ください。また、諸費用が発生する場合がございます。

まずは一度 相談してみませんか?

上毛新聞社 すみかくらぶ編集室
「リフォーム・リノベーション」相談窓口

TEL.027-254-9951

Mail / sumika@raijin.com (平日9:00~17:00)

専用の
お申し込み
フォームは
こちら!



築100年以上の古民家。古材を生かしたリノベーション



ドア一枚、壁紙一部 プチ改修 幅広く対応

昭和50年の設立から50周年。現在はリフォーム、新築、不動産を軸に事業展開する。三代目の阿久津順一社長は法学部出身。同社入社後は大工として腕を磨き、棟梁も経験。県の技能大会で入賞する腕前を持つ。営業を置かず、打ち合わせから完成、ローンの相談まで社長が対応するのが強み。自ら施工に携わるほか、信頼のおける協力スタッフが現場を担当し、指示が確実に反映される。自治体の補助金対応は多数の実績があり、住宅省エネ支援事業者に登録しているため国の補助金申請もできる。「思っていたのと違う」を防ぐため、設備はショールームに案内したり、完成予想は3D画像で提示したりと時間をかける。リフォームの9割は紹介。信頼の厚さがうかがえる。耐震補強、断熱改修、介護リフォームなど幅広く対応。「ドア1枚、壁紙の一部交換などの『プチリフォーム』もお気軽に」と社長は話す。

実績があり、住宅省エネ支援事業者に登録しているため国の補助金申請もできる。「思っていたのと違う」を防ぐため、設備はショールームに案内したり、完成予想は3D画像で提示したりと時間をかける。リフォームの9割は紹介。信頼の厚さがうかがえる。耐震補強、断熱改修、介護リフォームなど幅広く対応。「ドア1枚、壁紙の一部交換などの『プチリフォーム』もお気軽に」と社長は話す。

Specialty | 得意分野

- 健康住宅
- 介護(バリアフリー)
- 古民家再生
- 増減築
- リノベーション
- エクステリア

(株)エースワン

Company | 工務店情報

伊勢崎市田部井町2-638-1
0270-62-0068

Area | 施工エリア

伊勢崎、前橋、太田、桐生を中心とした県内全域



Instagram



阿久津 順一 社長

保有資格

- 一級建築施工管理技士
- 木造建築物の組立て等作業主任者
- 足場の組立て等作業主任者
- 宅地建物取引士
- 住宅ローンアドバイザー
- 不動産キャリアパーソン

受賞

群馬県 技能大会入賞



これまでの事例・実績

- 床・壁紙の交換
- ドア・窓の交換
- 畳をフローリングへ
- トイレ・洗面・お風呂などの水回り交換
- 耐震リフォーム
- 断熱リフォーム
- 介護(バリアフリー)リフォーム
- 屋根・外壁塗装

お気軽にご相談ください!



見た目も中身もまるで新築へ、減築リノベーションにも対応できる。(写真右側)



After

劇的リノベーション 断熱・耐震性能を向上

フル・リノベーション、1階だけのリノベーションなど、様々なニーズに対応し、断熱・耐震の劇的な高性能化を実現するココリノベ。新築よりも3割安い費用で、断熱2倍・耐震2倍、さらに光熱費の大幅削減が可能となり、まるで新築の様な美観へ変化を遂げる。

と断熱、間取り改修を行った。寒くて暗い、狭かった旧家が、夏は涼しく冬は暖かく、明るく開放的な高性能住宅に生まれ変わった。「家にはそれぞれ、そこに住まう家族とストーリーがある。残せるところは残して、思いの詰まった家をよみがえらせてあげたい」と語る竹澤孝司代表。

- Specialty | 得意分野
- ☐ 断熱、気密性の向上
 - ☐ 光熱費ダウン
 - ☐ リノベーション
 - ☐ 耐震補強
 - ☐ 間取り変更
 - ☐ 基礎から大規模改修

一級建築士の断熱リノベーション ココリノベ

Company | 工務店情報

前橋市鶴光路町370-1
027-289-5151

Area | 施工エリア

県内全域



詳しくはこちら

300万円台からの家・店舗づくり

サロン・店舗・事務所・趣味部屋・音楽室...etc

～低価格で手に入るTiny House～

基本性能しっかり
だから使い方無限大



高断熱

高气密

高耐久

吸音

防火

隠れ家
Tiny House

見学の
ご予約は
こちらから



新築やリフォーム、 庭づくり 真摯に対応

洗練されたデザインの注文住宅を得意とするサウス・バイ・イースト。昨年、新社屋兼ショールームを高崎地蔵谷町にオープンし、新築やリフォーム、庭づくりに関する相談に真摯に対応している。

エクステリア事業部「エル・クラフト」と協力し、住宅と自然が共生する庭づくりに取り組む。リビングと庭をつなぐ広いデッキスペースを設けることで、四季を感じながら食事が楽しめる。リゾート気分が満喫できると人気だ。

- Specialty | 得意分野
- ☐ リノベーション
 - ☐ 有資格者が在籍
 - ☐ 外壁、屋根塗装
 - ☐ エクステリア
 - ☐ 店舗
 - ☐ オール電化



洗練されたデザインで、住む人の暮らしやすさと快適さを考慮した設計

(有)サウス・バイ・イースト エル・クラフト

Company | 工務店情報

高崎市菅谷町572-4
027-372-2200

Area | 施工エリア

県内全域・埼玉県の一部



詳しくはこちら





「高断熱リフォームを体感」できるモデルルームと女性スタッフ



キッチンリフォーム例



浴室リフォーム例

創業60年／水まわり 耐震・断熱リフォーム

高崎出身の社長は、一級建築士として都内の設計事務所です。ウェーデン大使館などの設計に携わった経歴を持ち、県主催の耐震改修講習会では講師も務める専門家。性能向上リフォームを得意とし、リフォームコンテストでは断熱と耐震を両立させた取り組みが評価され、群馬県で初の「経済産業大臣賞」を受賞した。

「水まわりリフォーム」の実績も豊富で、有資格の女性スタッフが多数在籍し、女性ならではの視点を活かしたアドバイスが好評である。さらに、群馬県技能競技大会で優勝した配管のプロも在籍し、水道管の不具合や老朽化にも的確に対応する。見積から現場管理まで、建築資格を持つスタッフが専任でお客様を担当し、丁寧な対応で信頼を得ている。補助金や減税制度に関するアドバイスや申請書の作成も無料で行っている。施工後のメンテナンスまで見据えて対応エリアは「車で30分以内」をモットーとしている。

Specialty | 得意分野

- ☐ 断熱、気密性の向上
- ☐ 水回り
- ☐ 間取り変更
- ☐ 耐震補強
- ☐ 介護(バリアフリー)
- ☐ リノベーション

リフォーム工房 (株)スカワ

Company | 工務店情報

高崎市倉賀野町1717(倉賀野駅前通り)
0120-827-026

Area | 施工エリア

高崎市・藤岡市・玉村町・前橋市・安中市・伊勢崎市
上里町(弊社より車で30分圏内、その他要相談)



詳しくはこちら

良質なリフォームで、 家族に笑顔をお届けます。



DKは明るくおしゃれな雰囲気に。「まるでカフェにいるよう」とご夫妻は喜んでいる



居間とダイニングが分かれていた不便さを解消して開放的なLDKに



窓からは冷たい風が入るキッチン リフォーム後は明るい雰囲気

デザインと快適性の 提案力に満足の声

築45年の戸建て住宅に暮らすご夫妻。実績豊富な武井建設に、老後を快適に過ごすためのリフォームを依頼した。

居間とダイニングキッチンの間にあった壁と廊下を撤去し、開放的なLDKを実現。DKはさりげないカフェ風、リビングは落ち着いた和モダンに仕上げ、同一空間で自然な調和を感じられる。

「想像以上におしゃれな仕上がりに驚いた。これからの暮らしが楽しく」とご主人。冷え性の奥様のため、寒さ対策として床下には発泡吹付ウレタン断熱材を充填し、内窓を設置した。「この冬は足元の冷えを感じずに過ごせそうで、本当に夢のよう」と奥様も笑顔を見せる。

住みながらの工事であったが「安心して任せられた」と満足の声。快適性とデザイン性を両立した提案力が評価され、武井建設は地域に根ざした確かな技術で理想の住まいづくりを実現している。

Specialty | 得意分野

- ☐ デザイン重視
- ☐ リノベーション
- ☐ 基礎から大規模改修
- ☐ 水回り
- ☐ 間取り変更
- ☐ モデルハウス

(株)武井建設

Company | 工務店情報

高崎市箕郷町生原1745
027-371-2488

Area | 施工エリア

西毛・中毛・北毛など



詳しくはこちら



床下断熱と複層ガラスの内窓で寒さ対策を提案した

TOTOリモデルクラブ群馬店会 加盟店



無垢の床材を使用したリビングは、家族が集って一番長く過ごす場所だから広くて快適に

大進建設(株)

Company | 工務店情報

伊勢崎市平和町25-5
0270-25-0775

Area | 施工エリア

伊勢崎市・玉村町・前橋市・高崎市
太田市・桐生市・みどり市



詳しくはこちら



時間と空間を大切に 考えた住まいを提案

1921(大正10)年創業の大進建設。「時の流れとともにずっと幸せにくらし続けてほしい」という思いを込め、リフォーム&リノベーションのブランド「つぐのあ」を立ち上げた。つぐ(次・継・繋)と、あ(時間・空間)のあ(幸せ)という三つの意味を合わせた造語だ。

「毎日を楽しく過ごす時間と空間」を大切に考えた住まい。「ずっと幸せにくらし続けてほしい」の願いが込められており、その思いはリフォーム&リノベーションの住まい「つぐのあ」にもつながっている。

- Specialty | 得意分野
- ☐ 健康住宅
 - ☐ 介護(バリアフリー)
 - ☐ 自然素材を使用
 - ☐ 水回り
 - ☐ 間取り変更
 - ☐ リノベーション



築150年の家を現代に住み継ぐ新旧が調和する古民家再生

野積建設(株)

一級建築士事務所 野積基子設計室

Company | 工務店情報

安中市宿1-9-23
0120-69-4146

Area | 施工エリア

西毛、中毛など



詳しくはこちら



養蚕農家の面影を残しながら再構築した外観

小屋組をそのまま見せている2階ホール

「住み継ぐ家」 地域に根差し125年

「住み継ぐ家」としてリフォーム工事を得意としている野積建設。建築士と専任大工による少数精鋭の専門家集団で、新築・リフォーム・メンテナンスの3本柱を軸に、末永く快適に暮らせる家づくりに徹する。

写真は築150年の古民家再生。養蚕農家だった建物の骨組みだけを残し、全面大規模改修を行った。耐震補強や温熱環境の性能を向上させ、間取りや設備を一新。風格漂う大黒柱や梁の古材を現しにして、既存の建具などは極力残し、新旧が見事に調和する味わい深い住まいに生まれ変わった。

- Specialty | 得意分野
- ☐ 自然素材を使用
 - ☐ リフォーム
 - ☐ OMソーラー
 - ☐ 有資格者社員
 - ☐ 古民家再生
 - ☐ 展示場



モデルハウスでは冬は床暖房、夏は床冷房が体感できる

プロフェッショナル 本物の床暖房 (株)ヒーティングサービス

Company | 企業情報

〒400-0298 藤岡市小林496-8
TEL 0274-50-1237

Area | 施工エリア

県内全域、埼玉北部、栃木県一部、長野県一部



詳しくはこちら



床下から後付け床暖房 床冷房取り付け工事

床暖房の専門店ヒーティングサービスは温水式床暖房が床下から後付けができる。新築時に床暖房を付け忘れた場合や、床が冷たく床暖房を後付けしたい場合のほか、寒い廊下やトイレ、洗面所にも増設したい人が気軽に相談できる。

同社の床暖房は厳選部材を使用。プロのスタッフが創る本物の床暖房は床暖房だけで暖まる。耐久性に優れ、業界初の30年保証で安心して使用できます」と強調する。床暖房

は、床下収納庫から床下に入って取り付けるので、顧客は日常生活を送りながら取り付け作業が可能。家具の移動や片付けも必要ない。床上に貼り足す床暖房とは違い、床に段差ができない。工事はおおよそ1週間程度で完了する。

熱源は電気式ヒートポンプで温水と冷水に対応。冬は床暖房で暖め、夏は床冷房で冷やす事も可能。

本物の床暖房、床冷房は同社モデルハウスで体感できる。

Specialty | 得意分野

- ☐ 床暖房取付工事(新築、リフォーム、床下後付け)
- ☐ 暖房ボイラー交換
- ☐ 給湯器、エコキュート交換
- ☐ 床暖房、床冷房モデルハウス完備



リノベーションハウス「いえまもり」昭和レトロの空間は、白漆喰の壁とステンドグラスによりやわらかい光の生活を演出

いえまもり (有)福島建業

Company | 工務店情報

〒400-0298 藤岡市神田1167
TEL 0274-24-5568

Area | 施工エリア

藤岡市周辺



詳しくはこちら



古民家再生で、唯一無二の昭和レトロ空間

やわらかい光で生活の質をワンランクアップするステンドグラス

古民家のことなら、物件探しからフルサポート

所有する古民家の再生はもちろん、物件探しからお手伝い。

例えばこんなケースも！
渋川市の赤城で古民家を取得し、古民家再生をされたAさん。 「市に登録されている空き家物件(古民家)があるのだけど再生可能か判断が出来ないので立ち会ってほしい」 再生可能と判断させていただき、物件を取得。再生工事を決断されました。Aさんご夫婦と共に私たちも楽しみながら2020年夏、完成となりました。

お知らせ
藤岡市神田のリノベーションハウス「いえまもり」では... 何か不具合があった時にすぐに駆け付けてくれる近所の大工さん。 そんな存在になりたいと「いえまもり」サポートを行っています。

先人の心と匠の技で 古民家リノベーション

「古民家リノベーション」とは、築年数の経った建物に修正補強工事を行うことで、住まいの性能や快適性、デザイン性などを現代的にアップグレードし、物件価値や生活クオリティを高める手法。

モダン、レトロ、ホビーなどオーナーさまの個性が生き、よみがえる再生住宅となる。

古き良きものをアレンジしさらに充実した生活のための住まいを創造している。

本格的な古民家再生では、伝統的な日本建築に対するノウハウ・技術力を持つ職人の存在が必要不可欠。同社は群馬県古民家再生協会に所属し、熟練の職人とともに一棟一棟丁寧に手がける。「住んでいる人、建てた人、そして継いでいく人の思いを大切にしたい。人と人との関わり合いが大切」というスタイルで、古民家再生をはじめ、一般住宅のリノベーションに多くの実績を持つ。

Specialty | 得意分野

- ☐ 伝統工法
- ☐ 古民家再生
- ☐ 修正補強
- ☐ 職人の高い技術力
- ☐ リノベーション
- ☐ 空間コーディネート



中廊下で分断された居間と食堂・台所を、梁を入れ替え柱と間仕切戸を取り除き、広くて使い勝手の良いスタイリッシュなLDKを実現

(株)ムラタ

Company | 工務店情報

前橋市西片貝町3-268
027-224-6081

Area | 施工エリア

県内全域



詳しくはこちら



新築の施工例



After
曳家の技術によって古民家を解体することなく移動し、長く住み続けられる家に再生



Before

特殊技術を生かし リフォーム工事に対応

「思い出をそのまま残す」をコンセプトに掲げるムラタは、昭和40年の創業以来、県内でも数少ない曳家という建物移転事業に長年携わってきた。特殊技術ゆえに腕の確かな自社職人が在籍し、新築を手掛けることはもちろんのこと、曳家に伴う独自の技術を駆使したリフォーム工事は、同社の得意とするところである。

リフォーム内容はトイレ、浴室、キッチンなどの小規模リフォームから、内装工事、外装工事、エクステリア、さらには古民家再生といった大規模リフォームまで多岐にわたる。とりわけ水道・下水道工事に関しては、すべて自社で設計施工している点についても安心感がある。

地元前橋を中心に県内全域を施工エリアとし、地域に根差した事業が信頼関係を築き上げ、業者同士の広いネットワークを持つ同社。オールマイティーにリフォームが可能な、任せて安心の工務店だ。

Specialty | 得意分野

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| ☐ 水回り | ☐ 古民家再生 |
| ☐ 耐震補強 | ☐ 職人の高い技術力 |
| ☐ リノベーション | ☐ 基礎から大規模改修 |



区画整理に伴う解体移築。傷んだ土台や柱などは新しい無垢材に交換。断熱改修により断熱等級5相当を実現した。太陽光発電システムを搭載

(株)林藤ハウジング

Company | 工務店情報

前橋市敷島町248-9
027-234-4060

Area | 施工エリア

県内全域



詳しくはこちら



梁を現しにした小屋裏ロフトのある築百年以上の古民家



越屋根の通風を生かしつつ、(東側・北側部分)を減築した三世代住宅



美しさも快適さも 上質の古民家再構築

近年、古民家を再生したショップやカフェ、旅館などが注目を集めており、古民家の価値が見直されてきた。林藤ハウジングは自然素材の家づくりとともに古民家再構築にも取り組んでいる。古民家のあり方は百人百様。施主の希望に加え予算やライフスタイルによって多彩な工夫が必要となり、奥が深く面白い」と語るのは、同社の林慧次郎社長だ。古民家鑑定士の資格を持つ林社長がある。

土台や骨組みを調査するところから古民家再構築は始まる。その上で古民家の弱点である「暗い・寒い・使いづらい」を解消できるよう、耐震補強や断熱改修を行う。大きな吹き抜けをつくり、採光性や風の流れにも留意して快適空間に生まれ変わらせる。梁や大黒柱をそのまま現しにして大胆な空間を表現する。近年の家族形態に合わせ、30坪程度の平屋に減築することもある。

Specialty | 得意分野

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| ☐ 自然素材を使用 | ☐ 耐震補強 |
| ☐ 古民家再生 | ☐ 断熱、気密性の向上 |
| ☐ 省エネ | ☐ 職人の高い技術力 |

目的別に見つけるリフォーム補助金

正しく知って賢くリフォーム、
快適な住まいを手に入れよう

住まいの老朽化や家族構成の変化に伴い、高まるリフォーム需要。ところが、費用がネックで踏み切れないケースも少なくない。
そこで頼りになるのが、国や自治体が設けているリフォームのための補助金制度。省エネ、高齢者の安全、住宅の長寿命化など目的に応じて利用できる補助金制度について県住宅供給公社「ぐんま住まいの相談センター」(前橋市)に聞いた。

国の制度で省エネ性を高める補助金として代表的なものが「住宅省エネ2025キャンペーン」。これは、カーボンニュートラル実現を目指して住宅の省エネ化を強力に推進することを目的としており、主に次の3つの支援がある。

① 子育てグリーン住宅支援事業

事業名に「子育て」と入っているが、リフォームの場合はすべての世帯が対象。開口部や躯体の断熱改修、エコ住宅設備設置のうち2種類以上の実施が条件だ。そのうえで、エコキュートやエコジョーズなどの高効率給湯器、断熱浴槽、節水トイレ、ビルトイン食洗機なども改修の対象となる。

② 先進的窓リノベ2025事業

高水準の断熱性能を持つ窓やドアへの交換・設置を支援する目的で、高い補助率が特徴だ。窓の断熱改修に特化し、リフォーム後の省エネ効果が大幅に向上する。

③ 給湯省エネ2025事業

エコキュート、エネファームなど高効率給湯器の設置を支援。賃貸集合住宅向けには、小型の省エネ型給湯器(エコジョーズ等)への交換に特化した「賃貸集合給湯省エネ2025事業」がある。

長く快適に住みたい
資産価値の証明にも

既存住宅の性能を向上させた住まいで長く安全・快適に暮らしたいと願う人にふさわしいのが「長期優良住宅化リフォーム推進事業」。
この事業は、事前に専門家による建物状況調査(インスペクション)の実施が必須。劣化や不具合が指摘された箇所の改修を優先的に実施することが求められる。耐震や省エネルギー対策などの工事とセットで実施する必要があり、これらにより住宅の長寿命化を実現する。将来の売却時にも資産価値を証明しやすくなるというメリットも生まれる。

要支援または要介護認定を受けた人が、自宅で安全かつ自立した生活を送ることを目的とした制度もある。手すりの取り付け、段差の解消、床材の変更、扉や便器の取り替えなどの6種類が対象となる。

冬暖かく、夏涼しい
居間だけでも全体でも

冬暖かく、夏涼しい快適な住まい。「古いから」とあきらめていた人におすすめなのが「既存住宅における断熱リフォーム支援事業」だ。
住まいをまるごと改修する「トータル断



熱」と居間の機能だけを上げる「居間だけ断熱」がある。希望や予算によって選べるのがうれしい。

減税や融資優遇の対象で
さらにお得に

地域の活性化や住民の暮らしやすさ向上を目的に、地方公共団体が独自のリフォーム補助金制度を設けている。国の「住宅省エネ2025キャンペーン」などとの併用可能なものもあるので、使わない手はない。
一般社団法人住宅リフォーム推進協議会のホームページにアクセスすると、居住する市町村や制度内容で検索できるので、チェックしよう。

地方公共団体における
住宅リフォームに係わる
支援制度検索サイト▶



「ぐんま住まいの相談センター」は「各種制度を活用し、費用負担を抑えた賢いリフォームで快適な暮らしを」と呼び掛けている。
補助金制度は、期間内であっても上限に達すると締め切られる。また、本年度の申し込みがすでに終了している場合もある。補助金事業は、登録事業者を通じてのみ申請が可能なので注意が必要だ。「住宅省エネ2025キャンペーン」の交付申請は12月31日まで。補助金の活用を希望する場合は、まず登録事業者であるリフォーム会社に早めの相談を心がけたい。

目的別 住宅リフォーム支援事業

目的	制度名		主な対象リフォーム内容	補助額・率
省エネ	住宅省エネ2025キャンペーン	子育てグリーン住宅支援事業	断熱材を用いた躯体・開口部などの省エネ改修	必須工事3種すべてで上限60万円/戸 2種で40万円/戸
		先進的窓リノベ2025事業	窓の断熱改修	上限200万円/戸(改修費用の2分の1相当)
		給湯省エネ2025事業	給湯器の高効率化	戸建は2台まで、共同(集合)は1台まで ※導入に応じて定額を補助
省エネ長寿命化	長期優良住宅化リフォーム推進事業		躯体構造の劣化対策、耐震性の確保、省エネルギー対策(壁、床、天井などの断熱化や給湯器の効率化)など	補助対象経費の3分の1以内で 上限210万円/戸 ※三世帯同居対応改修工事や既存住宅を購入し改修工事をするなどで上限50万円が加算された場合
要介護(要支援)認定者の環境整備	居宅介護住宅改修(介護予防住宅改修)		介護保険を利用した住宅改修。手すり取付、段差の解消、床材の変更、扉の取替、便器の取替など	上限20万円 (費用の7割~9割を支給)
高断熱化	既存住宅における断熱リフォーム支援事業		高性能建材を用いた断熱改修。「トータル断熱」と「居間だけ断熱」の2種類がある	補助対象経費の3分の1以内。 戸建住宅: 120万円/戸、 集合住宅(個別): 15万円/戸 など