

住みたいが見つかる、群馬。

すみかくらぶ

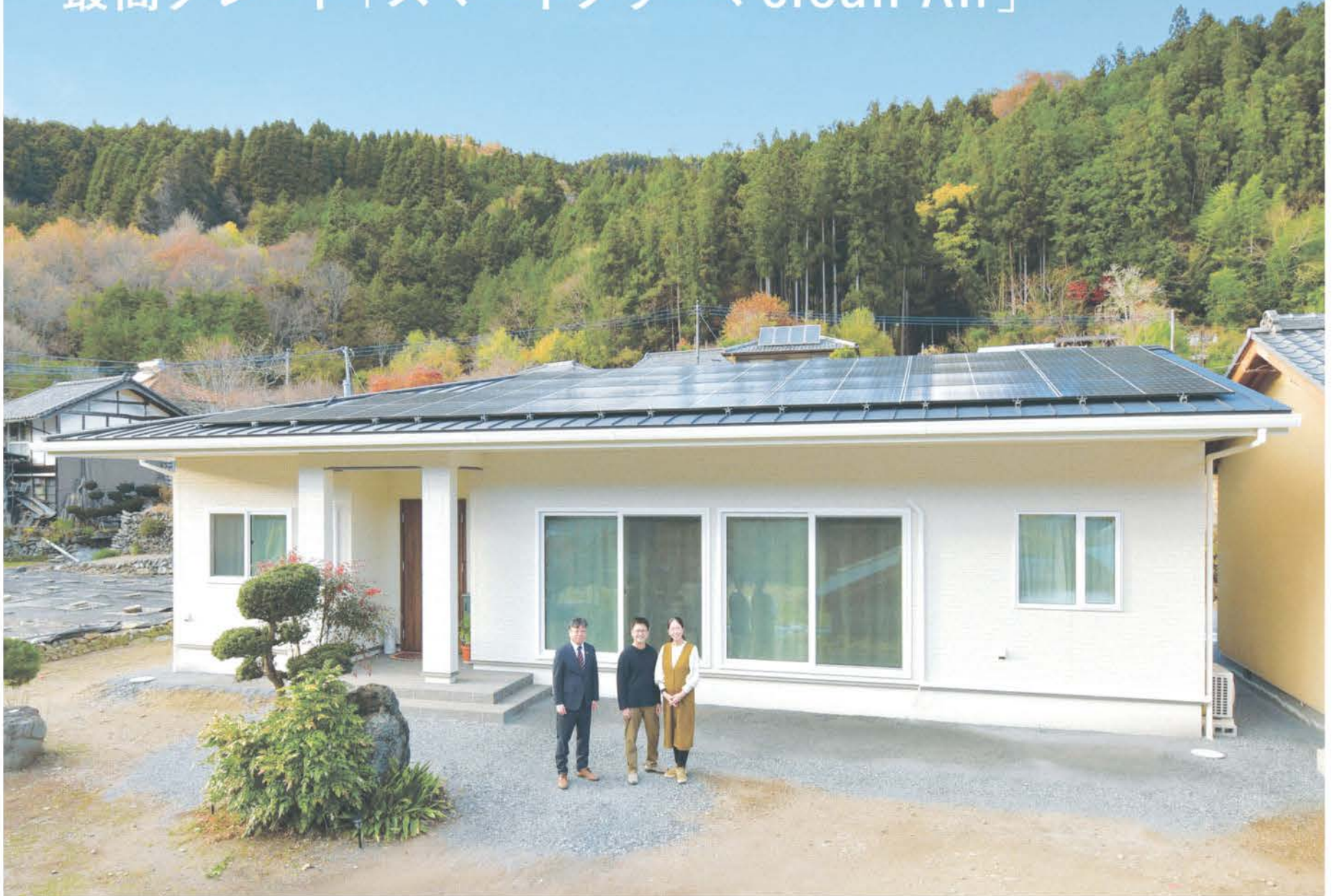
[特集]
・実力派工務店

編集発行 上毛新聞社営業局
〒371-8666 前橋市古市町1-50-21
TEL.027-254-9951
✉ sumika@raijin.com

第1.3木曜日発行
vol.1322



電気を自給自足してきれいな空気で暮らす家
最高グレード「スマートプリーマclean Air」



House data

【家族構成】夫、妻
【施工・設計】オネスティーハウス石田屋

ユーザー紹介：2面へ

Panasonic × オネスティーハウス 石田屋 の技術の結晶 自由設計 × 注文住宅 地域密着だからできる、正直・誠実な住まいづくり

おかげさまで創業120周年 オネスティーハウス 石田屋 **新春特別キャンペーン** 2025/2/28(金)まで

住宅のエネルギー革命

地震・電気・断熱・防犯に強い
電気を自給自足する
賢い暮らし
“暮らす家”から“家族の生活を守って暮らす家”に

スマートプリーマは自由設計!
デザインや高性能を
各展示場でご体感ください!

Smart Prima[®]

太陽光発電12.3kWとダブル蓄電池13.4kWh
【基本本体価格】2階建て35坪
2,370万円 (税別) ※諸費用が別途かかります
(税込) **2,607万円**

**創業120周年記念
ご成約プレゼント**

防犯システム 50種限定

防犯カメラ + 広角テレビアホン + 電気錠システム

「超省エネ住宅」区分新設
GX 志向型住宅

緊急速報
2024年11月29日開始有償
(グリーンランクスフォーメーション)

補償金 **160万円** (税別) ※諸費用が別途かかります

パナソニックはすごい!!
eneplat エネプラットは業界初!
太陽光の電気を自家消費とEV車・蓄電池へ同時充電!

虫 オネスティーハウス 石田屋

お電話・Webからご来場予約ができます
お気軽にお問い合わせください ☎ 0120-831-452

NEW 1/11オープン 本庄展示場	高崎並榎展示場	太田展示場
高崎駅東口展示場	藤岡本社展示場	前橋展示場
秩父展示場	熊谷展示場	寄居展示場

第1位受賞 6年連続受賞

ご来場予約



カウンター越しに会話が弾むご夫妻。緩やかに大空間につながる明るく開放的なダイニングキッチン

テクノストラクチャーが実現する大空間 新たな性能と古き良き物が調和する平屋



思い出を紡ぐ家づくりを営業担当と共に

奥さまの先祖が住み続け、かつては養蚕農家として機能し、空き家となった築120年の祖父母の家。「自然を感じながらのんびり暮らしたい」と願うご夫妻は、この歴史ある建物を生かそうとリフォームを検討したが、あまりにも課題点が多



仕切り壁を効果的に用い空間を独立させたリビングは、応接間のように来客を歓迎する

かった。ご夫妻は安心して末永く快適に暮らすために建て替えを決意。代々守られたこの土地に平屋を新築した。豊かな自然に囲まれた山あいの高台に建つ新居は、白い外壁がよく映える。軒を深く出した大屋根には大容量の太陽光パネルを搭載した。家づくりの依頼先はご夫妻にとって安心できる地域に根差した建築会社「オネスティハウス石田屋」だ。

セルローズファイバー断熱と 新旧が融合するこだわりの家

平屋を希望していたご夫妻は、高崎の平屋モデルハウスへ足を運んだ。そこで出会った

営業担当者の親身な対応と提案力、そして地震に強いテクノストラクチャー工法による大空間と自然素材のセルローズファイバー断熱材を用いた家づくりが決め手となった。家の性能に関心のあるご主人は、最高グレードの「スマートプリーマclean Air」を選択。担当者IoT技術の話で意気投合し、「打ち合わせが楽しかった」と振り返る。奥さまが要望したのは思い出の継承。旧家がそうだったように日当たりのよい南側に和室を配置し、そこに旧家で使用していた思い出深い建具を取り入れてもらった。

太陽光発電と蓄電池で安心 未来につなぐ創エネ住宅

大きな窓から一日中光が入る明るく居心地



南面に配置した明るい9畳の和室には懐かしい旧家の建具を再利用している

のいい住まい。「窓から四季折々の景色が楽しめる」と話す奥さま。大空間のLDKに設けた仕切り壁は、壁に埋めたスタンドグラスの効果でほどよく気配を感じられる。インテリアは奥さまがセレクト。旧家で使用していたレトロな家具や小物が調和している。「電力を気にしなくていい」とほほ笑むご主人。太陽光



モクレンの花をモチーフにしたスタンドグラスが光を透過しながら空間を彩る



白を基調とした明るく奥行きのある玄関ホール

パネル12.45kWと大容量の蓄電池を導入し、最新設備機器も備え、EV車やIoT家電を連動させたスマートハウスとしての広がりも期待できる。家族との暮らしを育み、「代々続いたこの場所にずっと住み継いでいけたら」とご夫妻は期待を寄せた。

この紙面は物件案内(インデックス)です。左から右へご覧ください。

不動産速報 Real estate preliminary report

前橋市 Maebashi

中古住宅 下小出町 3000万円
 土地327.14㎡(98.96坪) 建物118.98㎡(35.99坪) 4LDK 2階建 平成21年4月新築 1人住いできれいな建物 建70%/容200% 南6m西9mの角地です。群大病院北側近くコンビニ、17号近くで生活環境良好。P2台 買主は月々16万の収入になります(専任媒介)
立地良好で築浅 ハウスリースバック物件
 東日本ハウジング ☎027-254-1091

住宅用地 岩神町3丁目 1700万円
 土地247.44㎡(74.85坪) 古屋あり/現況渡し 市街化区域 用途地域/近隣商業地域、第1種住居地域 接道/南側/公道約10.0m 都市ガス、給排水引込済 岩神小(徒歩約9分)、第三中区域(徒歩約6分) 建蔽率80%・容積率200% 当社売主につき仲介手数料不要。(売主)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

住宅用地 日吉町2丁目 1980万円
 土地221.14㎡(66.89坪) 都市ガス、下水工エリア 群大附属小学校 みずき中学校 市街化区域 第一種住居地域 建60% 容200% 更地 当社売主・手数料不要 北東角地66.8坪(売主)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

住宅用地 下佐鳥町 1162万円
 土地:274.5㎡(83坪) 坪14万円 建70% 容200% 道路:南4m 地目:宅地 平地 市街化調整区域 上川淵小約2.1km、第七中約1.2km 前橋日赤約1.3km コストコ約2.5km JR前橋大島駅約2.9km 全4区画のうちの4号地(売主)
4号地 前橋日赤近く 環境良好
 トーチャー企画 ☎027-252-5552

住宅用地 下佐鳥町 1248万円
 土地:295.18㎡(89.2坪) 坪14万円 建70% 容200% 道路:南4m 地目:宅地 平地 市街化調整区域 上川淵小約2.1km、第七中約1.2km JR前橋大島駅約2.9km 全4区画のうちの3号地(売主)
3号地 前橋日赤近く 環境良好
 トーチャー企画 ☎027-252-5552

住宅用地 下新田町 1580万円
 土地431.00㎡(130.37坪) 都市ガス、下水工エリア 新田小学校 箱田中学校 市街化区域 近隣商業地域 建80% 容200% 古家あり(現況渡し) 当社売主・手数料不要 東南角地130坪(売主)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

住宅用地 三俣町 1290万円
 土地200.28㎡(60.58坪) 都市ガス 公共下水 城東小学校 みずき中学校 市街化区域 建60% 容200% 古家あり(更地渡し) 境界確定後引渡し 接道/北側公道6.0m(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

高崎市 Takasaki

住宅用地 箕郷町下芝 430万円
 土地181.26㎡(54.83坪) 現況更地 非線引き区域 用途地域/無指定 建蔽率70%・容積率200% 接道/西側/市道約5.0m 公共下水(受益者負担金要)、上水道(水道加入金要)引込20mmあり ガス/プロパン 箕郷小、箕郷中区域 建築条件無し(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

住宅用地 石原町 398万円
 土地331.66㎡(100.32坪) プロパンガス 本下水 寺尾小学校 寺尾中学校 市街化区域 第一種低層住居専用地域 建40% 容80% 古家あり(現況渡し) 接道/北側公道5.9m(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

住宅用地 箕郷町 1400万円
 土地539.97㎡(163.34坪) プロパンガス 公共下水 箕輪小学校 箕郷中学校 非線引き区域 無指定 建70% 容200% 古家あり(事務所/倉庫51.67㎡) 現況渡し 接道/北側公道 幅員4.6m(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

渋川市 Shibukawa

中古住宅 小野子 700万円
 土地2,947.34㎡(891.57坪) 建70%/容200% 建物309.95㎡ 木造2階建 古い建物ですが昭和50年52年に増改築して居住中。西側6m南3.5m公道。本下水上水道完備。宅地、畑、田を処分。住宅残し物置など4カ所解体予定。投資は無理。原則田舎暮らしする人。(専任媒介)
居住して農地も耕作すれば田畑 買う事も可能
 東日本ハウジング ☎027-254-1091

住宅用地 金井軽浜 280万円
 土地296.63㎡(89.73坪) 建60/容200% 西側4.3mに15m奥行20mの地形です。宅地内に下水管と水道管20mmが入っています。安い土地で立派な注文建築が可能です。買物はベルク・とりせん・ベシアなどです。高台で通風・陽当り良好です。無料で現地案内します。(売主)
造成済の区画 バス停30mと近い宅地です
 東日本ハウジング ☎027-254-1091

駐車場 伊香保町伊香保 1050万円
 土地1433㎡(433.48坪) 地目 雑種地 建60/容200% 東5m公道に18m接する。公道内に本下水、都市ガス、上水道の配管あり。建築条件無し。現況は駐車場30~40台分可能です。近くに旅館、ホテル、レストラン、そば屋等あり。老健、介護施設等事業用地として利用出来ます。(売主)
R6年基準地価 坪8.5万を坪2.8万多目的用地
 東日本ハウジング ☎027-254-1091

佐波郡 Sawa

住宅用地 玉村町 1180万円
 土地201.71㎡(61.01坪) プロパンガス 浄化槽 玉村南小学校 玉村南中学校 市街化調整区域 建70% 容200% 古家あり(現況渡し) 接道/東側公道5.0m・南側公道5.0m・西側公道5.0m(東西南の3方向に面する)(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

次回のすみかくらぶは
1月23日(木)発行予定です。

掲載されている広告の有効期限は特別記載のない限り1月22日迄です。

物件詳細は各不動産会社にお問い合わせください。

すみかくらぶ LINE 公式アカウント できました!

見学会や相談会などのイベント情報、施工事例、コラムなど新着情報が届きます

友だち募集中! →→→

@272unjai

LINEの「友だち追加」から、ID検索するがQRコードをスキャンしてください

売買インデックス 原稿用紙

掲載週火曜 正午締め切り

原稿・写真送り先 sumika-photo@raijin.com

メールが使用できない場合は FAXでお送りください

●料金表(1物件当たり)
 1~4 物件 8,250円
 5~9 物件 7,150円
 10~14 物件 6,050円
 15 物件以上 4,950円
 ※税込です

●振込先
 群馬銀行本店(普通)907
 (株)上毛新聞社

上毛新聞社営業局「すみかくらぶ編集室」
 〒371-8666 前橋市古市町 1-50-21
 TEL.027-254-9951
 FAX.027-253-9999

所在地	所在地	価格
市郡		万円
取引形態	<input type="radio"/> (売主) <input type="radio"/> (代理) <input type="radio"/> (媒介) <input type="radio"/> (専任媒介)	
写真	<input type="checkbox"/> メールでご送付ください(郵送可) <input type="checkbox"/> 区画図 <input type="checkbox"/> 地図 <input type="checkbox"/> 間取り(地図・間取りを制作する場合は別途1,650円)	
キャッチコピー	<input type="checkbox"/> 写真・区画図・地図・間取りを入れない場合のみご記入ください	
本文	<div style="border: 1px dashed black; height: 100px;"></div>	
社名	電話	免許番号
	FAX	ご担当者

※広告表示について
 取引形態・物件の所在地 交通の利便性 各種施設までの距離 面積(メートル法による記載、坪表記の併記は可) 用途地域及び地目 物件の形質 価格、賃料 建物の建築年月などの表示。
 ・物件の形質その他の内容、事業者の属性に関する事項について、「業界」、「当社だけ」、「抜群」等、競争事業者よりも優位に立つことを意味する用語や、物件について、「特選」、「厳選」、「最高級」、「格安」、「破格」等の用語は合理的な根拠が無い場合、不当表示となり使用できません。
 ※詳しくは、(公社)首都圏不動産公正取引協議会のホームページの「不動産の公正競争規約」をご参照ください。

(株)武井建設



■天井が高く明るく開放感のあるリビング空間



■無垢の杉板を張った低天井のフリースペース



閑静な住宅街にたたずむ2階建ての邸宅に、暖かな明かりがとる夕暮れ時の様子。モデルハウスを彷彿とさせる4つ並んだ窓と、軒の深いテラスを有する外観デザインが特徴的。内装は木部にグレーの濃淡と黒でコーディネートしたモダンな住まい。

Price | 価格の目安

坪65万円～(坪面積35坪の場合)
2,200～3,000万円



Area | 施工エリア

西毛、中毛、北毛(沼田市・渋川市・北群馬郡)など

Specialty | 得意分野

- 無垢・自然素材
- 自由設計
- デザイン
- 土地から探す
- 造作家具
- リフォーム・リノベーション

Company | 工務店情報

高崎市箕郷町生原1745
 ☎ 027-371-2488
 ✉ info@takei.co.jp
 モデルハウス
 高崎市箕郷町生原407-4
 ■建設業許可群馬県知事(般-4)第23057号
 ■宅地建物取引業免許群馬県知事(5)第6470号

家族の理想を追求する“オンリーワン”の家づくり

「家づくりは作品」をコンセプトに掲げ、家族らしさを大切に“オンリーワン”の家づくりに徹する武井建設。丁寧なヒアリングで住まい手の思いや希望をしっかりと受け止め、可能な限り実現していく。建築段階においては週に1度の現場打ち合わせを実施。その場で細部を決めていくのが同社のスタイルだ。内装材の変更や造作家具の追加もお手のもの。施主に寄り添う柔軟な姿勢は、完成後の満足度が高い。

豊富な経験による提案力

住む人の個性を生かしたデザインへの評価も高いが、高橋伸武社

長の豊富な知識による提案は、「いつまでも心地よく暮らせる家」が本質にあり、決して奇をてらわない。断熱気密を高め、省エネで一年中快適な居住性、建物の耐震や耐久性、家族への安全性への配慮も万全だ。より良い空間への提案力は、リフォーム工事でも変わらない。全国規模の作品コンテストで獲得した数多くの入賞実績が物語っている。

モデルハウスで体感

写真はモデルハウスをベースに建築し、施主のこだわりを随所に取り入れた住まい。施主は住宅建設会社で現場監督を務め、一級建

築士の肩書きを持つ。見学した武井建設のモデルハウスに「施工精度が高い」と感銘を受け、自身の家づくりを依頼した。L字レイアウトの落ち着いたLDKには、愛犬や愛猫と暮らすための細やかな工夫が各所に見られる。基となったモデルハウスは予約にて見学可能だ。



■グレーを基調とした横並びのオープンキッチン

家族の思いを形にする オンリーワンの 家づくり



期間限定!
Model House
 子育てしやすいカフェ風の家

見学
できます!

武井建設の家づくりをモデルハウスで体感! ご予約は電話・メールにてお願いします

動画でも見学できます!

二之沢病院 ●
 6 ● 当社 ●
 高崎市立箕郷中 ●
 ● ローソン ●
 ● フレッセイ ●
 ● さわか交流館 ●

会場 ●

Laundry Casa ●

土地面積58坪
 建物延べ床面積35坪

高崎市箕郷町生原407-4



BAハウス (株)ビルドアーク 一級建築士事務所

代表取締役
一級建築士
小野 竜司



■ 間取り動線のいいリビング空間



■ 玄関とつながるキッチン

■ 収納も充実した洗面室



スーパーウォール工法で建てたZEH基準を上回る高断熱・高気密の平屋の家。明るく開放感のあるリビング空間。ご夫妻がセカンドライフを過ごすには広々とした1LDKはちょうどいいサイズ。

Price | 価格の目安

2,500~3,000万円
(延べ床面積30坪の場合)



Area | 施工エリア

県内全域

Specialty | 得意分野

- 無垢・自然素材
- 省エネ・ZEH
- 平屋造
- 高断熱・高気密
- 高耐震・高耐久
- 自由設計

Company | 工務店情報

事務所兼モデルルーム
 伊勢崎市東小保方町1050-14
 0270-75-5397
 ono@bahaus.jp
建設業許可群馬県知事(般-3)第22663号
 一級建築士事務所 群馬県知事登録 第4338号

いつまでも快適に。ZEHを上回る高断熱・高気密の家

Builder (施工者)+Architect (設計者)を意味する「BAハウス」は、一級建築士事務所のビルドアークが運営する住宅事業。「家は売るものではなく造るもの」と説き、高い施工力と優れた設計力で時代のニーズと施主の期待に応えている。同社が最も大切にしているのは「いつまでも快適に」という思い。多くの人にとって一生に一度であろう家づくりのために「生涯にわたって快適に過ごせる高性能な家を提供したい」と、一級建築士の小野竜司社長は語る。

全棟に気密測定を実施

快適に過ごすために欠かせな

いのは、温熱環境、空気環境、災害への備え、耐久性、省エネ・創エネ。この五つの要件を満たすスーパーウォール工法を採用し、高断熱・高気密の家を造る。全棟で気密測定を実施。C値は0.5以下、断熱性能の高さを示す試算も行い、数値に裏打ちされた性能を提示。ZEH基準を上回るHEAT20 G2レベルの断熱等級6。高性能住宅を可能にした。室温の差が少なく健康、快適かつ省エネだ。

一級建築士と造る快適な家

気になる「お金」に関しては、無理のない返済計画を提案してから施工に取りかかるから安心だ。補

助金も積極的に活用する。

事務所兼用のモデルルームは、北欧デザインを思わせるカラーが印象的で、ターコイズブルーの壁、トーンをそろえた色違いのカーテン、6種類の無垢板を張った床など、素材の比較も体験できて便利。この空間を利用した家づくり勉強会を無料で毎月開催している。



■ 平屋の相談件数は毎年増えている

整理収納アドバイザー おのあけみ さんによる

Vol.02

ホームページでさらに詳しく公開中 ▶



55歳からの 片付け講座

書類整理で大切なこととは？

母との同居が始まって、最初に任されたのがお金の管理でした。まずは通帳の管理。使用済みのもの、残金がほとんど残っていないものなど



何冊もでてきました。しかも見ると電気、ガス、水道、電話代などのライフライン費用がバラバラの通帳から引き落とされている状態でした。

早速、必要のない通帳を解約するため、母を車に乗せて県内の金融機関を回りました。母の同席がないと委任状

などの手間がかかります。「お母様と来られてよかったですね。ご本人じゃないと面倒な手続きがありますからね」と言っていた金融機関の方の言葉が耳に残っています。

ほかに農協の出資券、定期購読の引き落とし、火災保険、生命保険など母もよく覚えてないものもあって大混乱。書類と名の付くものは何でも大切に思ってしまうのか、いらぬ書類も後生大事に保管してありました。

残すべき書類を選ぶこと

紙1枚は数ミリなので、「とりあえず」取っておいてしまうんですね。でもそれが重なると地層のように積み重なって重要な書類が分からなくなってしまう。

書類整理で大切なのはファイルすることでなく、残すべき書類を選ぶことです。



松浪建設(株)

代表取締役社長
松浪 康行



■ モデルハウスでは薪ストーブの「火のある豊かな暮らし」を体感できる



■ 深い軒と柱の木部が落ち着いたあるオフホワイトの外壁に調和する



キッチンに立てばフロア全体が見渡せる間仕切りのないゆったりとしたリビング空間。室内の空気感が心地よく、木の香りと漆喰の塗り壁の清涼感に包まれた薪ストーブのある住まい。自然素材のぬくもりあふれる暮らしを提案している。

Price | 価格の目安

3,000万円～(延床面積36坪の場合)

Area | 施工エリア

群馬県全域、埼玉県、栃木県

Specialty | 得意分野

- 無垢・自然素材
- 職人技・技術力
- 健康住宅
- 自由設計
- 和風・和モダン
- 平屋造

Company | 工務店情報

本社・モデルハウス
 太田市新島町744
 0276-45-1131
 webmaster@matsu-nami.co.jp

■ 建設業許可群馬県知事(般-4)第7300号
 ■ 宅地建物取引業免許群馬県知事(13)第2029号
 ■ 一級建築士事務所 群馬県知事登録 第3951号

100%国産無垢材と漆喰で造る上質な和モダンの家

「良質な素材は家を長持ちさせる」という信念のもと、厳選した自然素材を用い、確かな職人技術で「本物の木の家」を造る松浪建設。創業以来こだわり続けるのは、100%国産無垢材を利用してCO₂削減に貢献すること。柱と土台に檜4寸角、大黒柱は檜8寸角、床材には厚さ30mmの杉板を使用。合板フ



■ 木質感あふれる和モダンの外観

ローリングは一切使わない。檜には高い耐久性と抗菌作用があり、さらに杉も檜も調湿効果に優れる。歴史的建造物がそうであるように、日本の気候風土に適しているからだ。

家じゅうが心地いい自然素材

内装は空気環境を整え、調湿・脱臭効果がある漆喰を塗る。漆喰は石灰石が主成分の自然素材で、シックハウスの原因となる有害な化学物質を吸着・分解し空気をきれいに保つので、壁や天井のほかトイレや収納の中まで漆喰で満たす。ビニールクロスは不使用という徹底ぶりだ。断熱材も人と環境に優しい自然素材。新聞古紙をリサ

イクルする「セルロースファイバー」は厚さ12mmに及び、高い断熱性と防音効果を発揮する。羊毛で作られた「ウールブレス」はたっぷり含んだ空気層が外気を遮断し、優れた断熱性をもたらす。

和モダンのモデルハウス

事務所併設のモデルハウスは自然素材にこだわった上質な和モダンスタイル。リビングには薪ストーブを導入し、無垢材と漆喰に包まれた吹き抜け空間との相性も良く、心地よい暖かさとお火のある豊かな暮らしを提案する。既製品に頼らず、職人による丹念な造作も見どころの一つだ。

整理収納アドバイザー おのあけみ さんによる

55歳からの片付け講座

Vol.03

ホームページでさらに詳しく公開中 ▶



3タイプ 自分がどんな傾向があるのかを知ろう

片付けができたらいって分かってるのに、どうしてできないの？

人間は得すること(片付ける)より損をすること(処分する)を嫌い、一度手に入れた物を手放すことに抵抗を感じたりします。また、費やした労力やお金、時間などを惜しくて手放せないこともあります。片付けに戸惑ったら「皆こんなふうになってしまうんだな」と、立ち止まってみるのもいいかもしれません。



タイプ
01

見て見ぬふり

片付けなければいけないことは分かっているけれど、気にしないふりをしてしまうタイプ。片付ける時間がない、今日は疲れたから仕方がないなど、自分が納得できる理由を自分で作り上げます。

タイプ
02

昔に執着

あんなに高かったんだから、何軒も回ってやっと手に入れたんだから、昔はよく使っていた(着ていた)からと、なかなか手放せません。

タイプ
03

先々不安

不安に備えて物をため込む人。「いつか使うかもしれない」「ないと困るかもしれない」「あった方が安心」と日用品を過剰にストックしてしまいます。





県内の選りすぐりの会社を紹介!

ぜひ参考にしてみてください。

リフォーム リノベーション

をお考えの方へ



壁紙の一部交換から即対応 丁寧なフォローで紹介率9割



代表取締役
阿久津 順一



株エースワン

伊勢崎市田部井町2-638-1 ☎0270-62-0068

- | | | | |
|------|-------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 健康住宅 | <input type="checkbox"/> 古民家再生 | <input type="checkbox"/> リノベーション |
| | <input type="checkbox"/> 介護(バリアフリー) | <input type="checkbox"/> 増減築 | <input type="checkbox"/> エクステリア |



工事エリア▶伊勢崎、前橋、太田、桐生を中心とした県内全域

女性プランナー中心のデザインで住まいと庭づくりを提案



代表取締役
鶴松 忠



有サウス・バイ・イーストエル・クラフト

高崎市菅谷町572-4 ☎027-372-2200

- | | | | |
|------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> リノベーション | <input type="checkbox"/> 店舗 | <input type="checkbox"/> エクステリア |
| | <input type="checkbox"/> 外壁、屋根塗装 | <input type="checkbox"/> 有資格者が在籍 | <input type="checkbox"/> オール電化 |



工事エリア▶県内全域・埼玉県の一部

築150年の家を現代に住み継ぐ新旧が調和する古民家再生



代表取締役
深澤 孝慈



野積建設株 一級建築士事務所 野積基子設計室

安中市中宿1-9-23 ☎0120-69-4146

- | | | | |
|------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 自然素材を使用 | <input type="checkbox"/> 古民家再生 | <input type="checkbox"/> 有資格者社員 |
| | <input type="checkbox"/> O.M.ソーラー | <input type="checkbox"/> リフォーム | <input type="checkbox"/> 展示場 |



工事エリア▶西毛、中毛など

大胆なリノベーションと上質の古民家再構築



代表取締役
林 慧次郎



株林藤ハウジング

前橋市敷島町248-9 ☎027-234-4060

- | | | | |
|------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 自然素材を使用 | <input type="checkbox"/> 省エネ | <input type="checkbox"/> 断熱、気密性の向上 |
| | <input type="checkbox"/> 古民家再生 | <input type="checkbox"/> 耐震補強 | <input type="checkbox"/> 職人の高い技術力 |



工事エリア▶県内全域

地域に根差した工務店 全ての要望に即時対応



代表取締役
唐沢 美好



唐沢建設株 LIXILリフォームショップ

高崎市下滝町343-3 ☎027-352-8140

- | | | | |
|------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> リノベーション | <input type="checkbox"/> 補助金申請 | <input type="checkbox"/> 外構・エクステリア |
| | <input type="checkbox"/> ZEH | <input type="checkbox"/> 間取り変更 | <input type="checkbox"/> 職人の高い技術力 |



工事エリア▶高崎市・前橋市・伊勢崎市・藤岡市・玉村町・埼玉県北部など

創業60年の地域密着リフォーム専門店



代表取締役
須川 光一



リフォーム工房 株スカワ

高崎市倉賀野町1717 ☎0120-827-026

- | | | | |
|------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 断熱、気密性の向上 | <input type="checkbox"/> 間取り変更 | <input type="checkbox"/> 介護(バリアフリー) |
| | <input type="checkbox"/> 水回り | <input type="checkbox"/> 耐震補強 | <input type="checkbox"/> リノベーション |

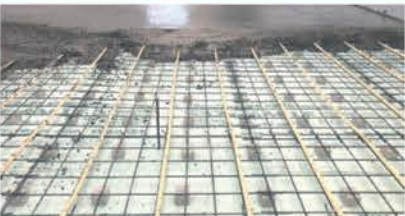


工事エリア▶高崎市近郊(車で30分圏内)

太陽光発電したエネルギー 床に蓄熱させて床暖冷房



代表取締役
清水 博之



プロフェッショナル本物の床暖房 **株ヒーティングサービス**

藤岡市小林496-8 ☎0274-50-1237

- | | | |
|------|---|---------------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 床暖房工事(新築、改築、床下後付け) | <input type="checkbox"/> 暖房ボイラー交換 |
| | <input type="checkbox"/> 給湯機、エコキュート交換 | <input type="checkbox"/> 床暖冷房モデルハウス完備 |



工事エリア▶県内全域・埼玉県北部・栃木県・長野県の一部

心と身体が健康になる住まいづくり



代表取締役
六本木 崇良



株六本木工務店

前橋市柏倉町1645 ☎027-283-4326

- | | | | |
|------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 健康住宅 | <input type="checkbox"/> 断熱、気密性の向上 | <input type="checkbox"/> リノベーション |
| | <input type="checkbox"/> 自然素材を使用 | <input type="checkbox"/> 職人の高い技術力 | <input type="checkbox"/> 補助金申請 |



工事エリア▶県内全域

断熱・耐震リノベーション専門店



代表取締役
竹澤 孝司



一級建築士の断熱リノベーション **ココリノベ**

前橋市鶴光路町370-1 ☎027-289-5151

- | | | | |
|------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 断熱、気密性の向上 | <input type="checkbox"/> 耐震補強 | <input type="checkbox"/> 光熱費ダウン |
| | <input type="checkbox"/> 間取り変更 | <input type="checkbox"/> リノベーション | <input type="checkbox"/> モデルハウス |



工事エリア▶県内全域

リフォームコンテストで入賞 デザイン・実績に評価



代表取締役社長
高橋 伸武



株武井建設

高崎市箕郷町生原1745 ☎027-371-2488

- | | | | |
|------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> デザイン重視 | <input type="checkbox"/> 水回り | <input type="checkbox"/> リノベーション |
| | <input type="checkbox"/> 間取り変更 | <input type="checkbox"/> 基礎から大規模改修 | <input type="checkbox"/> モデルハウス |



工事エリア▶西毛・中毛・北毛など

暮らしをリノベーションし、先人の心と匠の技で古民家再生



代表取締役
福島 淳



いえまもり **有福島建業**

藤岡市神田1167 ☎0274-24-5568

- | | | | |
|------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 伝統工法 | <input type="checkbox"/> 修正補強 | <input type="checkbox"/> リノベーション |
| | <input type="checkbox"/> 古民家再生 | <input type="checkbox"/> 職人の高い技術力 | <input type="checkbox"/> 空間コーディネート |



工事エリア▶藤岡市周辺

補助金活用の実績豊富 断熱・耐震の無料診断も



代表取締役
熊井戸 美佐夫



株コンクスハウジング

高崎市問屋町3-9-5 ☎027-388-9900

- | | | | |
|------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> リノベーション | <input type="checkbox"/> 介護(バリアフリー) | <input type="checkbox"/> 補助金申請 |
| | <input type="checkbox"/> 断熱、気密性の向上 | <input type="checkbox"/> 省エネ | <input type="checkbox"/> 光熱費ダウン |



工事エリア▶県内全域

今と未来をつなぐリフォーム、リノベーションを提案



代表取締役
齋藤 元秀



大進建設株

伊勢崎市平和町25-5 ☎0270-25-0775

- | | | | |
|------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 健康住宅 | <input type="checkbox"/> 間取り変更 | <input type="checkbox"/> 水回り |
| | <input type="checkbox"/> 自然素材を使用 | <input type="checkbox"/> 介護(バリアフリー) | <input type="checkbox"/> リノベーション |



工事エリア▶伊勢崎市・玉村町・前橋市・高崎市・太田市・桐生市・みどり市

特殊技術を生かし大幅広いリフォームに対応



代表取締役
村田 静雄



株ムラタ

前橋市西片貝町3-268 ☎027-224-6081

- | | | | |
|------|-------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 得意分野 | <input type="checkbox"/> 水回り | <input type="checkbox"/> リノベーション | <input type="checkbox"/> 職人の高い技術力 |
| | <input type="checkbox"/> 耐震補強 | <input type="checkbox"/> 古民家再生 | <input type="checkbox"/> 基礎から大規模改修 |



工事エリア▶県内全域

どこに依頼したら
いいか迷う人は…



すみかくらぶの
「リフォーム・リノベ」の
相談窓口へご相談ください!

TEL.027-254-9951
(平日9:00~17:00)



実力派工務店一覧

すみかからは地元工務店を応援しています。

県央エリア

●前橋市

土地探しからワンストップで上質なデザイン住宅を提供

前橋市 専務取締役 佐藤 弘之

- デザイン ●提案力 ●狭小住宅
- 自由設計 ●土地から探す ●ローコスト

(株)アッシュコーポレーション
前橋市元総社町1-3-10 ASH NSビル1F TEL.027-254-5307

新築もリフォームも 自社で自然乾燥させる強い無垢材使用の家

前橋市 専務取締役 岩重 国雄

- 無垢・自然素材 ●高耐久・高耐震 ●和風・和モダン
- 職人技・技術力 ●健康住宅 ●リフォーム/リノベーション

(有) 岩重工務店
前橋市紅葉町1-22-4 TEL.027-224-8406

太陽の恵みと自然素材で実現する、心と体に優しい住まい

前橋市 代表取締役 原戸 光

- 自然素材 ●ベレットストーブ ●呼吸する家
- 太陽で床暖房 ●群馬県産材 ●愛犬家住宅

スマイルホーム(有)恵那建設
前橋市下新田町356-3 TEL.027-251-7588

和風を好む若者からシニア層まで 匠の技×高性能な家で受注増

前橋市 代表取締役 一級建築士 遠藤 健一

- 伝統工法 ●自然素材 ●豪邸
- 純和風 ●職人技 ●和モダン

(有) 遠藤建設
事務所:前橋市粕川町新屋337 TEL.027-285-4704

漆喰と無垢材でつくる「五感を潤す」高性能住宅

前橋市 一級建築士 都丸 由佳里

- 漆喰 ●自然素材 ●高気密・高断熱
- 木製サッシ ●健康住宅 ●長期優良住宅

(株)しのだ工務店
前橋市六供町5-1-2 TEL.027-225-0510

アレルギー体質に配慮した、健康に暮らす自然素材の平屋

前橋市 代表取締役 神久 透

- 無垢・自然素材 ●長期優良住宅
- 平屋造

SHINKU HOME design FLAT HOUSE
前橋市若宮町2-10-1 ☎0120-8564-49

快適な温熱環境を体感できる2棟のモデルハウス

前橋市 代表取締役 田村 勝幸

- 無垢・自然素材 ●省エネ・ZEH ●OMソーラー
- 職人技・技術力 ●全館空調 ●リフォーム/リノベーション

田村建設(株)
前橋市古市町1-16-6 TEL.027-251-5770

「身近な存在」の安心と信頼、時代のニーズを捉えた注文住宅

前橋市 専務 田村 勇人

- 健康住宅 ●高断熱高気密 ●高耐久
- 伝統工法 ●頑丈基礎 ●デザイン

(有)タムラホーム
前橋市富士見町横室67 TEL.027-288-3546

25坪自由設計、全て含めて税込1,848万円、格安良品の注文住宅

前橋市 代表取締役 渡辺 誠

- ローコスト ●災害に強い家 ●自由設計
- ワンプライス ●個性派住宅 ●省エネ住宅

ナベホーム(有)渡辺沖次郎商店
前橋市三俣町1-27-16 TEL.027-231-0793

伝統構法で古民家再生。思い出しに寄り添った快適空間を実現

前橋市 代表 丸山 磨

- 無垢 ●健康住宅 ●職人技・技術力
- 自然素材 ●伝統工法 ●群馬県産材

マルヤマ工務店
前橋市総社町総社2688-3 TEL.027-210-7368

冬暖かいのは当たり前、湿度にこだわる健康住宅

前橋市 代表取締役社長 山崎 弘一

- 健康住宅 ●高気密・高断熱 ●省エネ・ZEH
- 無垢・自然素材 ●高耐震・高耐久 ●長期優良住宅

山崎建設(株)
前橋市紅葉町1-13-2 TEL.027-221-0305



県北エリア

●沼田市 ●渋川市
●榛東村 ●吉岡町
●東吾妻町

自然素材でつくる上質な和モダン住宅「呼吸する木の家」

沼田市 専務取締役 石坂 辰郎

- 無垢・自然素材 ●伝統工法 ●省エネ・ZEH
- 健康住宅 ●平屋造 ●自由設計

(有) 鞍城建設
沼田市材木町1326-12 TEL.0278-22-2711

人とお財布にやさしい「エコ住宅」を提案

沼田市 代表取締役 大竹 博之

- 提案力 ●技術力 ●自由設計
- 職人技 ●平屋造 ●BELS5つ星

(有) 大竹住建
沼田市横塚町1391-1 TEL.0278-25-9192

施主の思いを大切に。匠の技で造り上げる健康・快適住宅

沼田市 代表取締役 金子 文彦

- 無垢・自然素材 ●長期優良住宅 ●自由設計
- 職人技・技術力 ●高気密・高断熱 ●リフォーム/リノベーション

金子建設(株)
沼田市利根町老神617 TEL.0278-56-3029

機能性×デザイン。快適な住み心地で愛着が深まる高性能住宅

沼田市 代表取締役 徳江 司郎

- 高断熱高気密 ●高耐久 ●高耐震住宅
- パッシブデザイン ●リフォーム ●リノベーション

(有) 建徳
沼田市下川田町484-2 TEL.0278-23-7987

趣味と暮らしをデザインする注文住宅

沼田市 代表取締役 飯島 千明

- デザイン ●提案力 ●ガレージ
- 自由設計 ●ZEH ●店舗併用

ホビースタイル 角屋工業(株)
本社:沼田市栄町100-1 TEL.0278-23-5321

「見積りでも比べていただきたい」33坪1,790万円~の家づくり

渋川市 代表取締役 インテリアアドバイザー 板倉 みゆき

- 高気密・高断熱 ●ローコスト ●リフォーム/リノベーション
- オール電化 ●無垢・自然素材 ●自由設計

(株) 渋川工務店
渋川市阿久津174-3 TEL.0279-23-0106

設計室を併設、コスト抑えたデザイン住宅を実現

渋川市 代表取締役 一級建築士 土田 猛

- 個性派住宅 ●自然素材 ●職人技
- 健康住宅 ●伝統工法 ●自由設計

(株)土田工務店 TAKE一級建築設計室
渋川市渋川680-3 TEL.0279-22-2793

高性能な「資産住宅」を提案する住まいのコンシェルジュ

榛東村 代表取締役 部長 羽鳥 弘樹

- 自然素材 ●平屋造 ●ZEH
- 自由設計 ●群馬県産材 ●ガレージ

(有) 羽鳥製材所
北群馬郡榛東村山子田1439-1 TEL.0279-54-5142

無垢の木で造る自然素材の家。造作家具や木製照明も制作

吉岡町 代表取締役 大澤 昌治

- 無垢・自然素材 ●造作家具 ●頑丈基礎
- 職人技・技術力 ●高耐震・高耐久 ●薪ストーブ

無垢の木と漆喰の家(株)木万里
展示場:北群馬郡吉岡町久保1333-2 TEL.0279-54-8327

「無二の一枚」を誠実に心通わすアットホームな家づくり

吉岡町 代表取締役 柴崎 章博

- 健康住宅 ●伝統工法 ●高気密・高断熱
- 頑丈基礎 ●高耐震・高耐久 ●職人技・技術力

(株) 柴崎工務店
北群馬郡吉岡町上野田1329-70 TEL.0279-54-2310

健康で快適、デザイン性豊かで高性能な地域密着の家づくり

吉岡町 代表取締役社長 堤 安弘

- 無垢・自然素材 ●パッシブデザイン ●エアサイクルの家
- 健康住宅 ●自由設計 ●リフォーム/リノベーション

堤建設(株)
北群馬郡吉岡町小倉494 TEL.0279-54-6386

本物の自然素材でつくる安心の健康住宅「くらの家」

東吾妻町 代表取締役 木暮 三四郎

- 無垢・自然素材 ●伝統工法 ●化粧垂木
- 健康住宅 ●和風・和モダン ●造作家具

木暮建設(株)
吾妻郡東吾妻町大字郷原590 TEL.0279-67-3038

高気密・高断熱を実現 伝統の技が生きる「木造骨太住宅」

東吾妻町 代表取締役 福原 精一

- 健康住宅 ●高耐震 ●高断熱高気密
- 職人技 ●省エネ ●骨太住宅

福原建築(有)
吾妻郡東吾妻町大字奥田191 TEL.0279-59-3701



県西エリア

●高崎市 ●富岡市
●安中市 ●下仁田町

「一掃建命」に、誠実に。コスト抑えた健康住宅を提供

高崎市 代表取締役 山里 昌史

- 無垢・自然素材 ●造作家具 ●省エネ・ZEH
- 健康住宅 ●提案力 ●リフォーム/リノベーション

アキュラホーム高崎中居店(株)山里建設
高崎市下中居町381 TEL.027-330-5252

自由設計、高性能でフル装備の「ココミ住宅」

高崎市 課長 泉 俊治

- ZEH ●高断熱高気密 ●注文住宅
- 長期優良住宅 ●二世帯住宅 ●自由設計

ユーケーホーム(株)浦野建設
小八木モデルハウス:高崎市小八木町795-1 TEL.027-364-1618

数値化した真の高気密・高断熱で高い省エネ性を実現

高崎市 代表取締役 大熊 康成

- 職人技・技術力 ●長期優良住宅 ●高気密・高断熱
- 低・脱炭素住宅 ●BELS5つ星 ●省エネ・ZEH

(株) 大熊住宅
高崎市高浜町1032-5 TEL.027-343-5866

パッシブデザインの魅力と経年による住まいの真価を発信

高崎市 代表取締役 一級建築士 小林 伸吾

- 個性派住宅 ●自然素材 ●群馬県産材
- 健康住宅 ●高断熱高気密 ●OMソーラー

(株) 小林建設
ギャラリー-hinosumika:高崎市矢中町20-8 TEL.027-386-5397

パッシブ換気が標準、子育て世代・シニア世代に手が届く平屋が好評

高崎市 代表取締役 熊井戸 美佐夫

- 健康住宅 ●高断熱高気密 ●二世帯住宅
- 自然素材 ●パッシブデザイン ●平屋造

(株)コンクスハウジング
本社・モデルハウス(イース):高崎市間屋町3-9-5 TEL.027-370-6670

デザイン×性能×技術と長期保証制度を融合した木の家づくり

高崎市 代表取締役社長 関 敏孝

- デザイン ●群馬県産材 ●長期優良住宅
- 技術力 ●ZEH ●平屋造

(株) 関工務所
高崎オフィス:高崎市新保町271-1 TEL.027-386-3432

家族の理想を追求する「オンリーワン」の家づくり

高崎市 代表取締役社長 高橋 伸武

- 無垢・自然素材 ●造作家具 ●土地から探す
- デザイン ●自由設計 ●リフォーム/リノベーション

(株) 武井建設
高崎市箕郷町生原1745 TEL.027-371-2488

個性をデザインに反映、こだわりを実現する家づくり

高崎市 取締役 茂木 一平

- 無垢・自然素材 ●平屋造 ●職人技・技術力
- 健康住宅 ●ガレージ ●高気密・高断熱

チュウコウホーム(有)忠孝工業
本社:高崎市中島町71-10 TEL.090-7286-9123

「おしゃれだけじゃない」かかろう高性能住宅を提案

高崎市 企画・広報 村山 佳衣

- 省エネ・ZEH ●高耐震・高耐久 ●デザイン
- 高気密・高断熱 ●提案力 ●個性派住宅

CAFE HOUSE 巴座ホーム(株)
本社:高崎市和田町11-6 TEL.027-395-4657



実力派工務店に関するお問い合わせは すみかくらぶ編集室

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21 TEL.027-254-9951 FAX.027-253-9999

デザインも性能も高い支持 雑貨が似合う家(ビスコッティハウス)



高崎市
代表取締役 大塚 大

- 店舗併用 ●デザイン ●高耐震・高耐久
- 自然素材 ●土地から探す ●自由設計

ビスコッティハウス 株式会社
高崎市新保町274-2 TEL.027-370-0081

地元の無垢材と匠の技で造る、高性能で美しい木組みの家



高崎市
代表取締役 飯野 勝利

- 無垢・自然素材 ●職人技・技術力 ●群馬県産材
- 伝統工法 ●造作家具 ●自由設計

(株) マルキ
高崎市中室田町460 ☎0120-030-323

強い構造と木のぬくもり 住む人を守る「在来木太住宅」



高崎市
代表取締役 山崎 昭弘

- 無垢・自然素材 ●職人技・技術力 ●高耐震・高耐久
- 伝統工法 ●和風・和モダン ●リフォーム/リノベーション

(株) 山崎工務店
高崎市井野町674-1 TEL.027-363-1962

木を育てた人の心を乗せて、群馬の森を守る家づくり



富岡市
代表取締役 岡田 隆治

- 無垢・自然素材 ●職人技・技術力 ●群馬県産材
- 健康住宅 ●造作家具 ●自由設計

(株) 岡田木材
富岡市小井川364-2 TEL.0274-67-2587

高断熱・高気密住宅でストレスフリーな暮らしを提供



富岡市
代表取締役 関口 大輔

- 無垢・自然素材 ●高耐震・高耐久 ●高気密・高断熱
- 健康住宅 ●省エネ・ZEH ●リフォーム

河野建設(株)
富岡市富岡236 TEL.0274-62-3017

高い技術力で幅広い提案 自分らしさを表現する家づくり



富岡市
代表取締役 神宮 史博

- 無垢・自然素材 ●パンプデザイン ●デザイン
- 職人技・技術力 ●自由設計 ●土地から探す

どんぐりハウス ジェイズエフェクト(株)
富岡市妙義町上高田1070-1 TEL.0274-75-4208

自然素材でシンプルナチュラルな高性能デザイン住宅



富岡市
代表取締役 今井 博明

- 無垢・自然素材 ●デザイン ●薪ストーブ
- 健康住宅 ●省エネ・ZEH ●リフォーム/リノベーション

(株) 野上産業 グレイスハウス
富岡市中高瀬557-1 TEL.0274-64-4311

自然素材と伝統技術が生きる本格的和風住宅



富岡市
代表 吉本 健二

- 無垢・自然素材 ●伝統工法 ●造作家具
- 健康住宅 ●和風・和モダン ●リフォーム/リノベーション

丸 健工務店
富岡市上丹生1133-2 TEL.0274-67-4105

自然素材と自然エネルギーが寄りなす健康的な住まい



安中市
代表取締役 深澤 孝慈

- 無垢・自然素材 ●設計力 ●OMソーラー
- 職人技・技術力 ●省エネ・ZEH ●リフォーム/リノベーション

野積建設(株) 野積 一級建築士事務所
安中市宿中1-9-23 ☎0120-69-4146

自社大工の技術と真正なデザインで木の風しに包まれる家



安中市
代表取締役社長 横山 朋史

- リノベーション ●造作家具 ●技術力
- 2世帯住宅 ●自由設計 ●提案力

(株) 横山建設
安中市板鼻249-1 TEL.027-382-1380

伝統と快適性が調和する*用の美、を追求した木と漆の家



下仁町
代表取締役 下山 勇志

- 自然素材 ●設計力 ●高耐震・高耐久
- 職人技・技術力 ●長期優良住宅 ●高気密・高断熱

(有) ケイハウス
高崎支店:高崎市中上居町1812-E TEL.027-386-5955

県東エリア

- 桐生市 ●伊勢崎市
- 太田市 ●館林市

家族の理想にとことん応えるアットホームな家づくり



桐生市
専務取締役 管理建築士 山崎 敏昭

- 自由設計 ●リフォーム/リノベーション ●設計力
- 職人技・技術力 ●提案力 ●高気密・高断熱

(株) アーリーホーム
桐生市新里町新川1156-8 TEL.0277-74-5400

伝統の板倉工法で「百年先まで住み継げる家」



桐生市
代表取締役社長 山上 守

- 無垢・自然素材 ●伝統工法 ●オール電化
- 健康住宅 ●職人技・技術力 ●低・脱炭素住宅

木建築間物語(有)石山不動産
桐生市新里町山上544-6 TEL.0277-74-4800

シンプルで高品質 設計士とつくるちょっとオシャレな木の家



桐生市
専務取締役 一級建築士 高草 達也

- デザイン ●高気密・高断熱 ●高耐震・高耐久
- 造作家具 ●省エネ・ZEH ●長期優良住宅

QLASHISA(株)高草木工務店
桐生市広沢町1-2584 TEL.0277-54-0417

家族みんなに優しい、女性目線の家づくり



桐生市
代表取締役 竹内 千枝子

- ローコスト ●提案力 ●デザイン
- 土地から探す ●自由設計 ●充実設備

(株) 三陽住建
桐生市広沢町4-1976-50 TEL.0277-52-7655

無理のない価格で自由設計の高品質住宅を提案



桐生市
代表 松沼 二二男

- 提案力 ●ローコスト ●土地から探す
- 高気密・高断熱 ●高耐震・高耐久 ●自由設計

Smile House 由住まいる館
桐生市相生町2-338-4 TEL.0277-55-1946

「総合工務店」企業が造る自然を生かした低価格住宅



伊勢崎市
代表取締役 藤井 勲

- 自然素材 ●店舗併用 ●地熱床暖房
- デザイン ●太陽光発電 ●全館空調システム

(株) エアホーム
伊勢崎市茂呂町2-2834-3 TEL.0270-21-7575

職人が光る上質な住まいを良心価格で提供 完全自由設計の木の家



伊勢崎市
代表取締役 杉内 嘉津幸

- 無垢・自然素材 ●化粧垂木 ●平屋造
- 和風・和モダン ●職人技・技術力 ●BELS5つ星

(有) 杉内建設
伊勢崎市豊城町2251-1 TEL.0270-25-7717

店舗施工の豊富な経験を住宅へ 高いデザイン性と実用性



伊勢崎市
代表取締役 田澤 公晴

- 個性派住宅 ●デザイン ●リフォーム/リノベーション
- 造作家具 ●薪ストーブ ●店舗併用

studio cube(株)
伊勢崎市田部町2-1260-6 TEL.0270-62-3854

上質な意匠性と快適性の両立 異彩を放つデザイン住宅



伊勢崎市
代表取締役 関口 善衆

- デザイン ●自由設計 ●省エネ
- 高気密・高断熱 ●おしゃれな家 ●平屋造

ZENSYU-HOUSE 善衆建設(株)
本社:伊勢崎市赤堀鹿島町238-1 TEL.0270-40-0513

光と風を導き、心から健やかに暮らす心地よい住まい



伊勢崎市
代表取締役 齋藤 元秀

- 健康住宅 ●デザイン ●技術力
- 自然素材 ●自由設計 ●提案力

大進建設(株)
本社:伊勢崎市平和町25-5 TEL.0270-25-0775

純和風から和モダン住宅まで 伝統工法を継承する木の家



伊勢崎市
代表取締役 一級建築士 田村 知幸

- 純和風 ●リフォーム/リノベーション ●職人技
- 自然素材 ●デザイン ●化粧垂木

(株) 田村建設
伊勢崎市小泉町450-4 TEL.0270-63-3333

いつまでも快適に、ZEHを上回る高断熱・高気密の家



伊勢崎市
代表取締役 一級建築士 小野 竜司

- 無垢・自然素材 ●高耐震・高耐久 ●高断熱・高気密
- 平屋造 ●省エネ・ZEH ●自由設計

BAハウス 株式会社ビルドアーキ 一級建築士事務所
事務所兼モデルルーム:伊勢崎市東小保町1050-14 TEL.0270-75-5397

施主の理想をかたちに 住む人が本来の姿で快適に暮らせる家



伊勢崎市
代表取締役 一級建築士 松本 拓也

- 地域密着 ●自由設計 ●アフターメンテナンス
- 自然素材 ●群馬県産材 ●住民目線の設計

(有) 松本建設
事務所:伊勢崎市西小保町526-1 TEL.0270-62-7898

湿度が1年を通して一定で空気のきれいな家づくり



太田市
代表取締役 伊藤 茂男

- 健康住宅 ●再生リフォーム ●オール電化住宅
- 省エネ住宅 ●自由設計 ●リフォーム

いとう建設工業(株)
太田市新田村町1663 ☎0120-213-404

施主+女性設計士で造る、こだわりの凝縮したデザイン住宅



太田市
専務取締役 一級建築士 竹川 未紀

- 個性派住宅 ●デザイン ●オール電化
- 自然素材 ●自由設計 ●建築家

(株) オザキ
太田市宝町886-1 TEL.0276-31-9596

100%国産無垢材と漆喰で造る上質な和モダンの家



太田市
代表取締役社長 松浪 康行

- 無垢・自然素材 ●和風・和モダン ●自由設計
- 健康住宅 ●職人技・技術力 ●平屋造

松浪建設(株)
太田市新島町744 TEL.0276-45-1131



すみかくらぶサイトから来場予約・資料請求できます!



施工事例
新築物件

建設会社を探す
新築

再検索

▲ 施工事例

イベント情報

開催日

▲ イベント情報

快活住まいのサポーター

リフォーム

建築家くらぶ

家づくりコラム

ぐんまの空き家

www.sumikaclub.com すみかくらぶ 検索



マイホームニュース

My Home News

イベント情報一覧

■ 期間限定開催

- 01 | 1/10(金)~13(祝) 「将来を考えた平屋」完成見学会 (太田市)
- 02 | 1/11(土)・12(日)・13(祝) 家づくり相談会 (吉岡町)
- 03 | // 平屋プラス1 新築完成見学会 (みどり市)
- 04 | 1/11(土)~13(祝)・18(土)・19(日) モデルハウス体感見学会 (太田市)
- 05 | 1/11(土)・18(土)・25(土) 「耐震断熱リフォーム」無料相談会 (高崎市)
- 06 | 1/18(土)・19(日) 建築家とすすめるリノベ相談会 (渋川市)
- 07 | // SW工法 平屋完成見学会 (太田市)
- 08 | // 土間リビングと薪ストーブの住まい (南牧村)
- 09 | // モダン和風の家 完成見学会 (前橋市)
- 10 | // 無垢と漆喰の家 平屋完成見学会 (伊勢崎市)
- 11 | 1/19(日) 水まわり勉強会 (前橋市)
- 12 | 1/22(水)まで 冬のOM体感 (安中市)
- 13 | 1/31(金)まで 「ふつうの家」づくり無料相談会 (伊勢崎市)
- 14 | // 無料相談会・モデルハウス見学 (前橋市)
- 15 | // 太陽熱で光熱費1/3の家 見学会 (前橋市)
- 16 | 2/7(金)~11(祝) 高性能住宅 完成見学会 (高崎市)
- 17 | 毎週土曜・日曜 設計士との無料家づくり相談会 (桐生市)

■ 随時開催

- 18 | 平屋モデルハウス見学会 (太田市)
- 19 | 大人モダンな平屋モデルハウス見学 (渋川市)
- 20 | 「くら木の家」新築、リノベ相談会 (東吾妻町)

04 | 太田市



モデルハウス体感見学会

1/11(土)~13(祝)・18(土)・19(日) 予約制

太田市新島町のモデルハウスで開催します。柱と土台には檜4寸角を使用した木の香り漂う自然素材の家。無垢と漆喰に包まれたすがすがしい空気感をぜひご体感ください。

松浪建設

太田市新島町744

TEL.0276-45-1131



05 | 高崎市



「耐震断熱リフォーム」無料相談会

1/11(土)・18(土)・25(土) 予約制

築25年以上の住宅にお住まいの方へ!木造住宅の耐震化は部分リフォームで可能です。断熱リフォームで健康寿命を延伸できます。一級建築士が耐震・断熱に関するご相談に応じます。

リフォーム工房 株式会社 スカワ

高崎市倉賀野町1717

TEL.027-346-1849



06 | 渋川市



建築家とすすめるリノベ相談会

1/18(土)・19(日) 予約制

ライフスタイルや価値観に合わせた、幅の広い枠組みからスタートするセミナーです。自由度が高いリフォームやリノベーションを、実例を交えながらご紹介いたします。

田村建築設計工房

渋川市行幸田3216-2

TEL.0279-23-2790



01 | 太田市



「将来を考えた平屋」完成見学会

1/10(金)~13(祝) 予約制

「将来を考えたちょうどいい平屋」完成見学会を開催!2~4人暮らしにピッタリな大きさの住まいをこの機会にお越し頂き体感してください。詳細はHPをご覧ください。

いとう建設工業

太田市新田村田町1663

TEL.0120-213-404



07 | 太田市



SW工法 平屋完成見学会

1/18(土)・19(日) 予約制

太田市で開催。真冬でも足元が寒くない!エアコン1台で快適に過ごせる高断熱、高气密SW工法をこの機会に体感ください。問合せは電話またはHPよりお願い致します。

ビルドアーケー級建築士事務所

伊勢崎市東小保方町1050-14

TEL.0270-75-5397



02 | 吉岡町



家づくり相談会

1/11(土)・12(日)・13(祝) 予約制

木万里は無垢材の中でも、品質の良い木を見抜き、家づくりをしています。新築、改築、古民家再生など、家づくりの疑問や要望にお応えする相談会を開催します。相談は無料。電話予約制(当日予約可)

木万里

北群馬郡吉岡町大久保1333-2

TEL.0279-54-8327



08 | 南牧村



土間リビングと薪ストーブの住まい

1/18(土)・19(日) 予約制

山々を望めるよう開口部と土間を設け、腰掛けながら薪ストーブで暖をとり眺望を楽しめる設計。コンパクトながら解放感ある吹き抜けとリビングを中心に各部屋につながる空間が特徴です。

ケイハウス

甘楽郡下仁田町大字馬山4335-5

TEL.027-386-5955



03 | みどり市



平屋プラス1 新築完成見学会

1/11(土)・12(日)・13(祝) 予約制

みどり市笠懸町で開催。32坪でスキップフロアのある家。ご家族が望んだのは「子育てと家事がしやすいこと」。自然素材とパッシブ換気の快適性、便利な小屋裏収納、など見どころ豊富です!

コンクスハウジング

高崎市問屋町3-9-5

TEL.027-370-6670



09 | 前橋市



モダン和風の家 完成見学会

1/18(土)・19(日) 予約制

朝倉町で開催。平屋建て28坪の家。吹き抜け勾配天井のLDK、いぶし瓦と左官塗りの外観、無垢材の造作家具、手作り掘りごたつなどが見どころ。見学予約はメールまたはTELで。

遠藤建設

前橋市粕川町新屋337

TEL.027-285-4704





10 | 伊勢崎市



無垢と漆喰の家 平屋完成見学会
1/18(土)・19(日) 予約制

トイレと浴室以外はドアがなく視線が通ること
で空間を広く感じることができます。天井
までである大開口窓からは中庭との繋がりを
感じ、開放的で明るい空間に。

株式会社しのだ工務店

前橋市六供町5-1-2

TEL.027-225-0510



16 | 高崎市



高性能住宅 完成見学会
2/7(金)~11(祝) 予約制

6畳用エアコン2台で空調をカバーできる高性
能住宅が完成しました。マルチ洗面脱衣室や
心落ち着くおこもりスペースがあり、無垢材を
ふんだんに使用した造作を是非ご覧ください。

建徳

沼田市下川田町484-2

TEL.0278-23-7987



11 | 高崎市



水まわり勉強会
1/19(日) 予約制

緑町のタカラスタANDARD高崎ショールーム
で開催。最新の水回り事情や機能性、当社が
提案する水回りについて学べる場です。見て、
触れて、試せます。参加費500円、定員10組。

小林建設 ギャラリー hinosumika

高崎市矢中町20-8

TEL.027-386-5397



17 | 桐生市



設計士との無料家づくり相談会
毎週土曜・日曜 予約制

住まいのことで悩んでいることはありません
か?家づくりのプロ「設計士との90分無料相
談会」にご相談ください。詳細はHPで確認。
下記のコードからも予約できます。

高草木工務店

桐生市広沢町1-2584

TEL.0277-54-0417



12 | 安中市



冬のOM体感
1/22(水)まで 予約制

新年を迎えられていかがお過ごしでしょ
うか?太陽熱利用のOMの家へぜひお越し
ください。木の香りを感じられる展示場で無
垢素材を体感してください。

野積建設

安中市宿 1-9-23

TEL.0120-69-4146



18 | 太田市



平屋モデルハウス見学会
随時 予約制

平屋モデルハウスの見学会。ZENSYU-
HOUSEの施工方法など、興味のある方、こ
の機会にぜひお問合せください。下記の
コードからもご予約できます。

善衆建設

伊勢崎市赤堀鹿島町238-1

TEL.0270-40-0513



13 | 伊勢崎市



「ふつうの家」づくり無料相談会
1/31(金)まで 予約制

馬見塚町のモデルハウスで相談・見学受付中。
住む人が本来の姿で快適に暮らせる家=「ふ
つうの家」を理想とし、ヒアリング重視の家づく
りが得意です。長期優良住宅やZEHに対応。

松本建設

伊勢崎市西小保方町526-1

TEL.0270-62-7898



19 | 渋川市



大人モダンな平屋モデルハウス見学
随時 予約制

事務所近くの平屋モデルハウスで見学受付
中。33坪1790万円(税込)~の家づくり提案、
インテリアアドバイザーによる細部の提案もお
任せください。

渋川工務店

渋川市阿久津174-3

TEL.0279-23-0106



14 | 前橋市

casaの平屋で夢を叶える



MOOK本 無料プレゼント

無料相談会・モデルハウス見学
1/31(金)まで 予約制

“売り込まない”無料相談会、モデルハウス見学
をほぼ毎日開催中。家づくりに役立つ「スタート
アップセット」もプレゼント!申込みはホームペ
ージ、公式LINE、お電話でも。インスタ毎日更新中!

SHINKU HOME design FLAT HOUSE

前橋市若宮町2-10-1

TEL.0120-8564-49



20 | 東吾妻町



「くら木の家」新築、リノベ相談会
随時 予約制

「くら木の家」は自然素材を重視した健康志向の
家。新築のほか、地の利を生かし、軽井沢での別
荘のリノベーションの相談もお受けいたします。木
の造作も得意です。ぜひお気軽にお電話ください。

木暮建設株式会社

吾妻郡東吾妻町大字郷原590

TEL.0279-67-3038



15 | 前橋市



太陽熱で光熱費1/3の家 見学会
1/31(金)まで 予約制

光熱費が高騰する中、「太陽エネルギー」を給
湯と暖房に生かすシステムで、快適かつ経済的
負担の少ない家が造れます。各所で自然素材
を多く使用。見学に加え、宿泊体験もできます。

スマイルホーム 恵那建設

前橋市下新田町356-3

TEL.027-251-7588



たばこ火災の予防対策を

住宅火災による死者数の最も多い出火原因
は「たばこ」です。寝たばこをしないことや、
水を入れた灰皿を使用するなど、たばこ火
災の予防対策を徹底しましょう。

群馬県消防保安課

前橋市大手町1-1-1

TEL.027-226-2250



住まいの最新情報

情報提供会社に問い合わせの際は
「すみかくらぶを見て」と付け加えると、
詳細がスムーズになります。

不動産は 今が売り時 です!!

不動産価格高騰中
それでも物件が売れています!

こんな方いませんか?

- ★売りたいけど忙しくてそのままにしていた
- ★急いでないけどタイミングが合えばと考えていた
- ★できるだけ高く売りたい
- ★遅くとも今月中には売却したい
- ★どうせ売れないと思っている
- ★できれば納税前に売りたい

残置物有、未登記、雨漏り等々どんな物件でもOK
ぜひこの機会にお問合せ下さい!!

「すみかくらぶを見た」とお伝えください ☎0120-801-448

即日買取可 簡単電話1本 秘密厳守 相談のみOK

株式会社 三ラージ ☎0270-27-8777

〒372-0812 伊勢崎市連取町1225-1 群馬県知事(4)6755号
E-mail customer@threelarge.co.jp URL https://threelarge.co.jp/

不動産の生涯パートナー

吉岡 棟東の土地 買います!

査定無料

私たちが担当します!

査定総数 3,337件

山口不動産 SAMAGUCHI ESTATE AGENT
前橋市天川大島町42-1
TEL.027-225-2103
群馬県知事(11)第2930号

すみかくらぶ

バックナンバーをWEBで紹介しています! ↑

- VOL.1317 10月31日号 (株)土田工務店 TAKE一級建築設計室
67坪、暮らしを楽しむ
工夫詰め込んだデザイン住宅
- VOL.1318 11月7日号 (株)コンクスハウジング
土間空間が豊かな暮らしをもたらす
平屋プラスワンの和モダンの家
- VOL.1319 11月21日号 (株)小林建設
アーキテクトビルダーでつくる
全館が快適な「本物の木の家」
- VOL.1320 12月5日号 ナベホーム(有) 渡辺沖次郎商店
13坪988万円。お気に入りだけに囲まれる
豊かでコンパクトな住まい
- VOL.1321 12月19日号 堤建設(株)
赤城山を望む絶好のロケーションで暮らす
夏涼しくて冬暖かい「エアサイクルの家」

すみかくらぶ

新築 戸建 吉岡町北下 1期A区画

●みはらし公園近く
●ルーフバルコニーのある家
●明治小・吉岡中区域

販売価格 **2,980万円**

土地面積:281.00㎡(85坪) 構造:木造2階建 駐車場:3台
建物面積:115.93㎡(35坪) 築年:R7年1月予定 取引:売主
間取:3SLDK+WIC 築年:R7年1月予定 接道:北側・東側

【間取図】

- 主寝室には大型WIC
- ランドリースペース付洗面室
- キッチン横に収納あり!
- ゆとりのLDK20畳
- 玄関、リビングにエコカラット

POINT

- フラット35S・A金利
- 外構工事完了後お引渡し
- 仲介手数料不要!

株式会社アッシュコーポレーション
内覧のご予約は ☎0120-545-339

前橋市元総社町1丁目3-10 ASH NSビル1F
TEL027-254-5307 / FAX027-254-5308
建設業許可 群馬県知事(股-2)22603号
宅地建物取引業者 群馬県知事(4)6749号

中古 マンション ダイヤパレス 県立女子大前

販売価格 **680万円**

所在地:玉村町上之手 専有面積:72.21㎡ 築年:H5年1月 構造:SRC造14階建

所在階:12階 間取:3LDK 管理費等:17,620円/月 取引:売主

●仲介手数料不要!
●内装リフォーム中☆
●12階、南向きのお部屋です

NEW 分譲予定

みどり市笠懸町鹿

詳細はお問合せください

【地図】 県道69号 国道50号

- 国道50号線ツルヤみどり店まで750m
- トライアル笠懸店まで400m
- 笠懸小まで1000m・笠懸中まで900m
- 売主物件につき仲介手数料掛かりません

家づくり工務店カタログ

家を建てる人必携の最新版

地元工務店・リフォーム会社・建築家 など

全100社以上掲載!

お申し込み方法

- ホームページから
すみかくらぶ カタログ請求フォーム▶
- はがき・FAX
①氏名 ②郵便番号 ③住所
④電話番号 ⑤年齢をご記入の上、以下の宛先へお申し込みください。

無料プレゼント!!

上毛新聞社 営業局
すみかくらぶ工務店カタログ係
〒371-8666 前橋市古市町1-50-21
FAX.027-253-9999

※応募の個人情報につきましては、カタログ送付以外の目的には一切使用いたしません。

前橋市市有地売払い案内

No.	所在地	地積㎡/坪	売払い価格	用途地域	接道 m	建/容	施設等	HP 物件番号
1	前橋市 六供町	159.28㎡ / 48.26坪	11,229,240円	第一種住居地域	北側 4m	60% / 200%	城南小・一中地域 けやきウォーク スーパーマーケット近く 最寄駅:前橋駅 (2km圏内)	4
2		156.81㎡ / 47.51坪	11,700,000円	第一種低層住居 専用地域	北側 6m	40% / 80%		9
3		228.28㎡ / 69.17坪	17,300,000円	準工業地域	北側30m	60% / 200%		10
4	前橋市 天川大島町	172.05㎡ / 52.13坪	9,119,000円	準工業地域	北側 6m	60% / 200%	桃瀬小・五中地域、 スーパーマーケット近く 最寄駅:前橋大島駅(1km圏内)	13
5		171.87㎡ / 52.08坪	8,645,000円	準工業地域	西側 6m 南側 6m	60% / 200%		14

その他優良物件多数掲載中、ホームページをご覧ください。全物件地目は「宅地」、造成済更地で現況引渡しとなります。詳しくは 前橋市役所区画整理課 TEL.027-898-6912

5つのメリット

- Free 市が直接販売するので仲介手数料はなく、建築条件もありません。
- 不動産鑑定士による査定に基づき価格設定しています。
- 道路はきれいに整備され、緊急車両も問題なく出入りできます。
- 公園などの公共施設が計画的に整備され、明るく住みよい環境です。
- 排水施設が計画的に整備され、防災面でも安心感があります。